

HONORAIRES D'AGENCE

LOCATION Baux meublés ou vides.

LOCATAIRE(S)

Frais d'état des lieux : 3€TTC/m²

Autres frais (visites, dossier locataire, bail) : 8€TTC/m²

BAILLEUR(S)

Négociation, visites, dossier locataire, bail, état des lieux d'entrée :
8% TTC du loyer annuel hors charges.

Frais d'état des lieux de sortie : 50 € HT + TVA en vigueur

LOCATION Garage, parking.

Bailleur : 1 mois de loyer hors charge + 150€ TTC de frais de rédaction de bail

Locataire : 1 mois de loyer hors charge + 150€ TTC de frais de rédaction de bail

TRANSACTION Vente d'immeuble et fonds de commerce

(commission incluse aux prix annoncés FAI, car à la charge du vendeur)

Tranche A Immeubles dont le prix net vendeur est inférieur à 100000€ : forfait de 10000€ TTC

Tranche B Immeubles dont le prix net vendeur est compris entre 100000€ et 150000€ : forfait de 15000€ TTC

Tranche C Immeubles dont le prix net vendeur est compris entre 150000€ et 200000€ : forfait de 20000€ TTC

Tranche D Immeubles dont le prix net vendeur est supérieur à 200000€ : 5% TTC du prix net vendeur excédent 200000€ en supplément des honoraires prévus pour la tranche C (barème dégressif)